



มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต
Kasem Bundit University

ข้อเสนอทางเทคนิค

สำหรับการจัดจ้างการจัดทำโครงการจัดจ้างที่ปรึกษา

กิจกรรม “การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดการ การใช้ไฟฟ้าอาคารในโรงแรมและ
ห้างสรรพสินค้าฟรายเดย์และโรงแรมสีหราช จังหวัดอุดรดิตถ์”

เสนอต่อ

โรงแรมและห้างสรรพสินค้าฟรายเดย์และโรงแรมสีหราช จังหวัดอุดรดิตถ์

จัดทำโดย

ศูนย์ความเป็นเลิศด้านพลังงาน (Energy Excellence Center; EEC)

มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต

๑๗๖๑ ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง

โทร. ๐๒-๓๒๐-๒๗๗๗ ต่อ ๑๑๑๗

ข้อเสนอโครงการ “การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดการ การใช้ไฟฟ้าอาคารโรงแรมและห้างสรรพสินค้าฟรายเดย์และ
โรงแรมสีหราช จังหวัดอุดรดิตถ์”

โดย Excellent Energy Excellence Center (EEC) มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต

๗.๖ สรุปผลการดำเนินการประหยัดพลังงานในอาคาร

กิจกรรมการดำเนินงาน

ศูนย์ความเป็นเลิศทางด้านพลังงาน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานทั้งหมดใน พร้อมกับการวิเคราะห์แผนในการลงทุนเพื่อใช้ในการวางแผนระยะยาว โดยจะจัดทำส่งเป็นรูปแบบรายงาน ๑ ชุด

๘. การส่งมอบงาน/เงื่อนไขการจ่ายเงินค่าจ้าง

ศูนย์ความเป็นเลิศทางด้านพลังงาน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์จัดส่งมอบงานตามกรอบระยะเวลา โดยจะแบ่งเป็น ๓ งวด ดังนี้

๘.๑. งวดงานที่ ๑: ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาตามข้อเสนอทางเทคนิค ได้รับเงินงวดที่ ๑ จำนวน ๒4๐๐๐ บาท เวชชภัณฑ์ (๒ พ.ค. ๒๕๕๘)

๘.๒. งวดงานที่ ๒: ร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามข้อ ๗.๒ ๗.๓ และ ๗.๔

๘.๓. งวดงานที่ ๓: ร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามข้อ ๗.๕ และ ๗.๖

๘. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ

ค่าใช้จ่ายตลอดโครงการรวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- ค่าใช้จ่ายดังกล่าวรวมค่าเดินทาง ค่าตอบแทนที่ปรึกษา และค่าบริการวิชาการของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- ค่าใช้จ่ายดังกล่าวยังไม่รวมค่าที่พักที่ปรึกษา
- ค่าใช้จ่ายดังกล่าวยังไม่รวมค่าอุปกรณ์/เครื่องมือที่จะต้องใช้ในการติดตั้งเพื่อควบคุม/ตรวจวัด/ประเมิน ค่าพลังงานเพื่อใช้ในการจัดการต่างๆ (ถ้ามี)

๙. โครงสร้างการบริหารงาน และรายละเอียดที่ปรึกษา

ผู้รับผิดชอบโครงการ มีรายนามดังนี้

ดร.เสนีย์ สุวรรณดี	ประธานที่ปรึกษาศูนย์ความเป็นเลิศด้านพลังงาน
ดร.ศักดิ์ชาย รักการ	ผู้อำนวยการศูนย์ความเป็นเลิศด้านพลังงาน
ผศ.ดร.จิราทัศน์ รัตนมณีฉัตร	รองผู้อำนวยการศูนย์ความเป็นเลิศด้านพลังงาน และผู้ประสานงานโครงการ

คณะทำงาน มีรายนามดังนี้

๑. อาจารย์ปพน	สีหอมชัย	หัวหน้าทีมผู้เชี่ยวชาญ/ที่ปรึกษา
๒. นาย วิศรุต	ถวิลวงศ์สุริยะ	ผู้เชี่ยวชาญ/ที่ปรึกษา
๓. นาย คมสันต์	เกตุ गुงา	ผู้เชี่ยวชาญ/ที่ปรึกษา
๔. นาย ปารุวัฒน์	ชวงค์	ผู้เชี่ยวชาญ/ที่ปรึกษา

สัญญาจ้างที่ปรึกษา

สัญญาเลขที่ 01 /2558

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท อุตริคิต์ เอส.ที. เทรคคิง จำกัด เลขที่ 172 ถ. บรมอาสน์ ต. ทำอิฐ อ. เมือง จ. อุตริคิต์ 53000 เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2558 ระหว่างนางสาวสุวัฒนา สีหลักชัย กรรมการผู้จัดการ บริษัท อุตริคิต์ เอส.ที. เทรคคิง จำกัด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต เลขที่ 1761 ถ. พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250 โดยนายเสนีย์ สุวรรณดี รองอธิการบดี มหาวิทยาลัย เกษมบัณฑิต

ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ที่ปรึกษา” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยผู้ว่าจ้างมีความประสงค์จะจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินกิจกรรมการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดการ การใช้ไฟฟ้า อาคารใน โรงแรมและห้างสรรพสินค้าฟรายเคย์ และ โรงแรมสีหราช และ โดยที่ปรึกษามีความประสงค์จะรับจ้างทำงาน ดังกล่าวข้างต้น

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และที่ปรึกษากลลงรับจ้างเพื่อปฏิบัติงานตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้าย สัญญา ซึ่งประกอบด้วยเงื่อนไขสัญญา และภาคผนวกดังต่อไปนี้

ภาคผนวก: ข้อเสนอทางเทคนิคสำหรับการจัดจ้างการจัดทำโครงการจัดจ้างที่ปรึกษา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังกล่าวข้างต้นให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันระหว่าง ข้อความในเงื่อนไขของสัญญากับข้อความในภาคผนวก ให้ถือข้อความในเงื่อนไขของสัญญาบังคับและในกรณีที่ เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาโดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

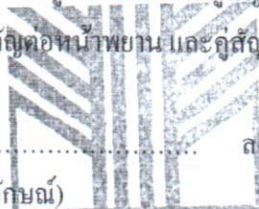
ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวัฒนา สีหลักชัย)

กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....

(นายศักดิ์ชาย รักการ)



S.T. TRADING CO. LTD.

บริษัท อุตริคิต์ เอส.ที. เทรคคิง จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเสนีย์ สุวรรณดี)

รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราทัศน์ รัตนมนัฉัตร)



เงื่อนไขของสัญญา

1. ข้อความทั่วไป

1.1 ขอบข่ายของงาน

งานซึ่งที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้ (ต่อไปในสัญญาเรียกว่า "งาน") ให้เป็นไปตามขอบเขตของงาน และวิธีการดำเนินงานที่ระบุไว้ในภาคผนวก และงานซึ่งที่ปรึกษาและผู้ว่าจ้างตกลงเพิ่มเติมจากภาคผนวก

1.2 กฎหมายที่จะต้องปฏิบัติตาม

ในการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ที่ปรึกษาจะต้องเคารพและปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อบังคับต่างๆของทางราชการ

1.3 หัวเรื่อง

ชื่อหัวเรื่องของเงื่อนไขของสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง จะไม่ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขของสัญญาข้ออื่น หรือนำไปประกอบการพิจารณาในการตีความวินิจฉัยความหมายของข้อความในข้ออื่นๆ หรือข้อความอื่นใดของสัญญานี้

1.4 การบอกกล่าว

บรรดาคำบอกกล่าวหรือการให้ความยินยอมหรือความเห็นชอบใดๆ ตามสัญญานี้ต้องทำหนังสือและจะถือว่าได้ส่งไปโดยชอบแล้ว หากได้จัดส่งโดยทางหนึ่งทางใด ดังต่อไปนี้ คือ

- ส่งมอบ โดยบุคคลแก่ผู้แทนที่ได้รับมอบหมายของคู่สัญญาแต่ละฝ่าย
- ทางไปรษณีย์ลงทะเบียน
- ทางโทรเลข โทรสาร แล้วยืนยันเป็นหนังสือ โดยเร็วไปยังชื่อ และที่อยู่ของคู่สัญญา

ดังต่อไปนี้

ผู้ว่าจ้าง: นางสาวสุวิวัฒนา สีหลักยณ์
บริษัท อูตรดิตถ์ เอส.ที. เทคคิง จำกัด
เลขที่ 172 ถ. บรมอาสาณ์ ต. ทำอิฐ
อ. เมือง จ. อูตรดิตถ์ 53000

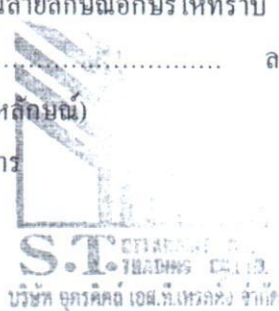
ที่ปรึกษา: มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต
เลขที่ 1761 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

หากมีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ให้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิวัฒนา สีหลักยณ์)

กรรมการผู้จัดการ



ลงชื่อ.....

(นายเสนีย์ สุวรรณดี)

รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต



2. การเริ่มงาน การสิ้นสุดของงาน การเปลี่ยนแปลงแก้ไข และการบอกเลิกสัญญา

2.1 การเริ่มมีผลบังคับของสัญญา

สัญญานี้เริ่มมีผลบังคับทันทีเมื่อคู่สัญญาลงนาม

2.2 วันเริ่มปฏิบัติงาน

ที่ปรึกษาจะต้องเริ่มปฏิบัติงานภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2558

2.3 วันสิ้นสุดของสัญญา

ที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 2 พฤษภาคม 2558

2.4 การเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญา

ถ้ามีเหตุจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญา ให้ทำเป็นหนังสือตามแบบและพิธีการ เช่นเดียวกับการทำสัญญานี้

2.5 การโอนงาน

2.5.1 ที่ปรึกษาจะต้องไม่ให้ช่วงงาน มอบหมายงาน โอนงาน หรือละทิ้งงานให้ผู้อื่นเป็นผู้ทำงานตามสัญญานี้แทนไม่ว่าทั้งหมดหรือเพียงบางส่วนด้วยประการใดๆ โดยไม่ได้รับความยินยอมจากคู่ว่าจ้างก่อน และแม้จะได้รับความยินยอมดังกล่าว ที่ปรึกษาก็ยังต้องรับผิดชอบอย่างเต็มที่ตามสัญญานี้ต่อไปทุกประการ

2.5.2 ที่ปรึกษาจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่น โดยไม่ได้รับความยินยอมจากคู่ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การ โอนเงินที่ถึงกำหนดชำระหรือที่จะถึงกำหนดชำระ

2.6 การระงับงานชั่วคราวและการบอกเลิกสัญญา

2.6.1 การบอกเลิกสัญญา หรือให้หยุดงานชั่วคราวโดยคู่ว่าจ้าง

(ก) คู่ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ ถ้าคู่ว่าจ้างเห็นว่าที่ปรึกษามีได้ปฏิบัติงานด้วยความซำนาญหรือด้วยความเอาใจใส่ในวิชาชีพของที่ปรึกษาเท่าที่พึงคาดหมายได้จากที่ปรึกษาในระดับเดียวกัน หรือมิได้ปฏิบัติตามข้อสัญญา และเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญานี้ ในกรณีนี้คู่ว่าจ้างจะบอกกล่าวให้ที่ปรึกษาทราบถึงเหตุผลที่จะบอกเลิกสัญญา ถ้าที่ปรึกษามีได้ดำเนินการแก้ไขให้คู่ว่าจ้างพอใจภายในระยะเวลา 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับคำบอกกล่าว คู่ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยการส่งคำบอกกล่าวแก่ที่ปรึกษา เมื่อที่ปรึกษาได้รับหนังสือบอกกล่าวนั้นแล้ว ที่ปรึกษาต้องหยุดปฏิบัติงานทันที และดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อลดค่าใช้จ่ายใดๆ ที่อาจมีในระหว่างการหยุดปฏิบัติงานนั้นให้น้อยที่สุด

ลงชื่อ.....



(นางสาวสุวัฒนา สีสลักขันธ์)

กรรมการผู้จัดการ



ลงชื่อ.....



(นายเสนีย์ สุวรรณดี)

รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต

